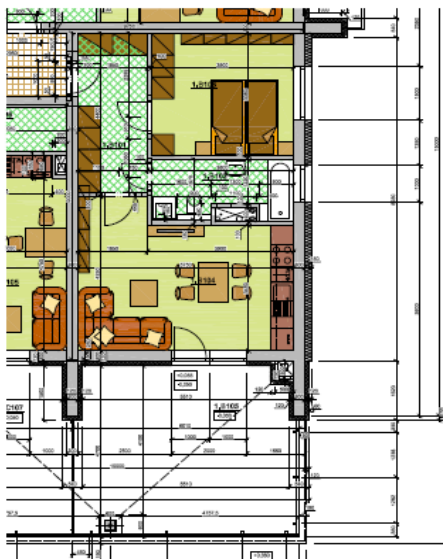


2 + KK 49,5 m² 2-4NP



ČÍSLO %	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m.]
	BYT 2B (2+KK)	
2B.101	PŘÍDEJNÁ	7,4
2B.102	KOUPELNA	5,5
2B.103	POKOJ	12,8
2B.104	OBYTNÁ KUCHYŇ	21,9
2B.105	LODŽIE	6,9
	CELKEM BYT 2B (BEZ LODŽIE)	47,9

PODLAHOVÁ PLOCHA 49,5 m² **OB**

KARTA BYTU 107/2B,3B,4B

**ORIENTAČNÍ
NÁKLADY OV**

cena bytu **2 350 000 Kč**

fond oprav	248 Kč
fond oprav stání	
pojištění domu	58 Kč
správa	240 Kč
vodné stočné (os.)	220 Kč
výtah	100 Kč
osvětlení chodby	70 Kč
osvětlení garáže	
osvětlení sklepy	20 Kč
úklid domu	100 Kč
CELKEM	1 056 Kč

**ORIENTAČNÍ
NÁKLADY DV**

cena bytu **2 350 000 Kč**

vkład (min.30%) **705 000 Kč**

výše úvěru **1 645 000 Kč**

fond oprav	495 Kč
fond oprav stání	
pojištění domu	58 Kč
pojištění BJ k úvěru	150 Kč
správa	350 Kč
vodné stočné (os.)	220 Kč
výtah	100 Kč
osvětlení chodby	70 Kč
osvětlení garáže	
osvětlení sklepy	20 Kč
úklid domu	100 Kč
*splátka úvěru cca	8 883 Kč
CELKEM	10 446 Kč

1

* počítáno dle úvěru 2016 na 25 let sazba 2,30 % + 12 měsíční PRIBOR = 3,3 % = 5 400 Kč/mil.

Ostatní energie - není součástí nájmu

Plyn - vlastní smlouva s dodavatelem cca 700 Kč/měsíc

Elektrina v bytě - vlastní smlouva s dodavatelem cca 700 Kč/měsíc

TV, internet, telefon - vlastní smlouva s dodavatelem