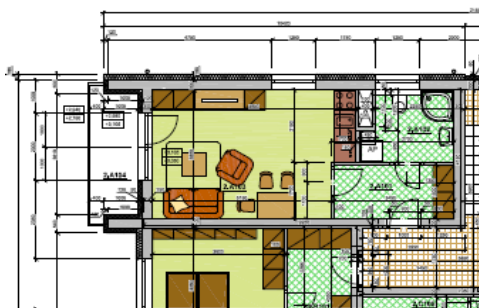


1 + KK 32,7 m² 2-4NP



LEGENDA MÍSTNOSTÍ - 2 - 4NP

ČÍSLO M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m.]
	BYT 2A (1+K)	
2A/101	PŘEDSÍŇ	5,9
2A/102	KOUPELNA	5,0
2A/103	OBÝTNÍ KUCHYŇ	21,3
2A/104	LODŽIE	5,2
	CELKEM BYT 2A (BEZ LODŽIE)	31,8

PODLAHOVÁ PLOCHA 32,7 m²

KARTA BYTU 106/2A,3A,4A

ORIENTAČNÍ NÁKLADY OV

cena bytu **1 560 000 Kč**

fond oprav	164 Kč
fond oprav stání	
pojištění domu	39 Kč
správa	240 Kč
vodné stočné (os.)	220 Kč
výtah	100 Kč
osvětlení chodby	70 Kč
osvětlení garáže	
osvětlení sklepy	20 Kč
úklid domu	100 Kč
CELKEM	952 Kč

ORIENTAČNÍ NÁKLADY DV

cena bytu **1 560 000 Kč**

vklad (min.30%) **468 000 Kč**

výše úvěru **1 092 000 Kč**

fond oprav	327 Kč
fond oprav stání	
pojištění domu	39 Kč
pojištění BJ k úvěru	150 Kč
správa	350 Kč
1 vodné stočné (os.)	220 Kč
výtah	100 Kč
osvětlení chodby	70 Kč
osvětlení garáže	
osvětlení sklepy	20 Kč
úklid domu	100 Kč
*splátka úvěru cca	5 897 Kč
CELKEM	7 272 Kč

* počítáno dle úvěru 2016 na 25 let sazba 2,3 % + 12 měsíční PRIBOR = 3,3 % = 5 400 Kč/mil.

Ostatní energie - není součástí nájmu

Plyn - vlastní smlouva s dodavatelem cca 500 Kč/měsíc

Elektrina byt - vlastní smlouva s dodavatelem cca 500 Kč/měsíc

TV, internet, telefon - vlastní smlouva s dodavatelem