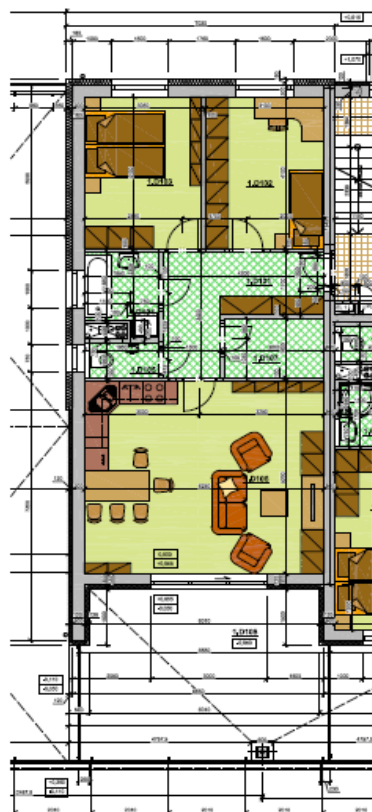


3 + KK 79,9 m² 2-4NP



LEGENDA MÍSTNOSTÍ - 2 - 4NP

ČÍSLO M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m.]
	BYT 2D (3+KK)	
2D,101	PŘEDSÍŘ	9,6
2D,102	POKOD	12,7
2D,103	POKOD	12,5
2D,104	KOUPELNA	3,9
2D,105	WC	1,7
2D,106	OBYTNÁ KUCHYŇE	32,5
2D,107	ŠATNA	4,1
2D,108	LODŽIE	9,9
	CELKEM BYT 2D (BEZ LODŽIE)	77,0

PODLAHOVÁ PLOCHA 79,9 m²

KARTA BYTU 107/2D,3D,4D

ORIENTAČNÍ NÁKLADY OV

cena bytu **3 669 000 Kč**

fond oprav	400 Kč
fond oprav stání	
pojištění domu	94 Kč
správa	240 Kč
vodné stočné (os.)	220 Kč
výtah	100 Kč
osvětlení chodby	70 Kč
osvětlení garáže	
osvětlení sklepy	20 Kč
úklid domu	100 Kč
CELKEM	1 244 Kč

ORIENTAČNÍ NÁKLADY DV

cena bytu **3 669 000 Kč**
 vklad (min.30%) **1 100 700 Kč**
 výše úvěru **2 568 300 Kč**

fond oprav	799 Kč
fond oprav stání	
pojištění domu	94 Kč
pojištění BJ k úvěru	150 Kč
správa	350 Kč
vodné stočné (os.)	220 Kč
výtah	100 Kč
osvětlení chodby	70 Kč
osvětlení garáže	
osvětlení sklepy	20 Kč
úklid domu	100 Kč
*splátka úvěru cca	13 869 Kč
CELKEM	15 772 Kč

* počítáno dle úvěru 2016 na 25 let sazba 2,3 % + 12 měsíční PRIBOR = 3,3 % = 5 400 Kč/mil

Ostatní energie - není součástí nájmu

Plyn - vlastní smlouva	cca 1000 Kč/měsíc
Elektřina byt - vlastní smlouva	cca 1000 Kč/měsíc
TV, internet, telefon - vlastní smlouva s dodavatelem	